

# TRYGGHETSGARANTI

## 1. FORMÅL

Kjøp av ny bolig hos A Utvik AS («A Utvik») skal være bekymringsløst. Vi har derfor innført en unik trygghetsgaranti («Trygghetsgarantien») som sikrer deg som kjøper («Kjøper») mot enkelte uforutsette hendelser som kan påvirke privatøkonomien og dermed også boligkjøpet.

## 2. VILKÅR OG INNHOLD

Trygghetsgarantien gjelder i følgende tilfeller:

- ✓ Kjøpers egen arbeidsledighet.
- ✓ Arbeidsledighet hos ektefelle / samboer.
- ✓ Sykdom hos Kjøper / ektefelle / samboer som medfører varig inntektsbortfall og som ikke avhjelpes av forsikringsordning eller tilsvarende.
- ✓ Dødsfall hos ektefelle / samboer.

Dersom Trygghetsgarantien får anvendelse, kanselleres kjøpekontrakten mellom Kjøper og A Utvik slik at Kjøper er fristilt fra handelen uten ytterligere kostnad til A Utvik.

## 3. PRESISERINGER, FORBEHOLD OG BEGRENSNINGER

Trygghetsgarantien gjelder kun i de tilfeller som er oppgitt i punkt 2 ovenfor og Kjøper må dokumentere det aktuelle tilfellet.

Trygghetsgarantien gjelder i perioden fra signering av kjøpekontrakten og frem til det tidspunktet A Utvik fastsetter for avholdelse av trekantmøtet mellom Kjøper og A Utvik.

Trygghetsgarantien omfatter utelukkende kjøpekontrakten som er inngått mellom Kjøper og A Utvik.

Eventuelle tilleggssavtaler er ikke omfattet av Trygghetsgarantien med mindre dette er skriftlig avtalt.

Kjøper gjøres særskilt oppmerksom på at eventuelle avtaler knyttet til boligen som Kjøper måtte ha inngått med andre leverandører ikke er omfattet av Trygghetsgarantien.

## 4. FRIST FOR Å GJØRE TRYGGHETSGARANTIEN GJELDENE

Dersom Kjøper ønsker å gjøre Trygghetsgarantien gjeldende må Kjøper sende skriftlig melding til A Utvik uten ugrunnet opphold og senest 21 dager etter at ett av tilfellene i punkt 2 inntreffer.

Dersom det er kortere tid enn 21 dager til det tidspunktet A Utvik har fastsatt for avholdelse av trekantmøtet, er siste frist for å gjøre Trygghetsgarantien gjeldende det tidspunktet A Utvik har fastsatt for avholdelse av trekantmøtet.

Ved oversittelse av fristene bortfaller Trygghetsgarantien.

★★★

Kjøper erklærer ved sin signatur på dette dokumentet å ha lest og forstått vilkårene for Trygghetsgarantien.

\_\_\_\_\_  
Signatur Kjøper



A. Utvik as