

Prisliste

8 leiligheter i Tysvær kommune

Priser fra kr. 3.800.000 - 6.400.000

Størrelser fra 101-142 m²

Leilighet	Bruksareal m ²	Fellesutgifter	Kjøpesum
A1	125 m ²	2.500	4.600.000
B1	105 m ²	2.100	3.800.000
C1	114 m ²	2.280	4.200.000
A2	125 m ²	2.500	5.100.000
B2	105 m ²	2.100	4.300.000
C2	114 m ²	2.280	4.600.000
A3	142 m ²	2.840	6.400.000
B3	101 m ²	2.020	4.800.000

OMKOSTNINGER

- 6.870,- (2,5 % dokumentavgift av tomteverdi)
- 525,- (tinglysning av skjøte)
- 525,- (tinglysning pr.pant)
- 202,- (attestgebyr)
- 5.000,- (etableringsgebyr til sameiet)
- 13.122,- (omkostninger totalt)

Ved tinglysning av flere panterettsdokument tilkommer kr. 525,- for hvert dokument.
Det tas forbehold om endring i offentlige avgifter som dokumentavgift og tinglysningsgebyr.

Hver leilighet har månedlige fellesutgifter/sameieutgifter stipulert til kr. 20,- pr. m² for 1.driftsår som er basert på kostnadstall ved salgslansering. Stipulerte fellesutgifter inkluderer drift av sameiet, utvendig bygningsforsikring, vedlikehold av heis, avsetning til fremtidig vedlikehold og belysning i fellesareal.

I TILLEGG KOMMER FASTE LØPENDE UTGIVER:

- Grunnpakke på tv, internett og eventuell brannalarm direkte tilknyttet brannvesenet
- Kommunale utgifter som faktureres direkte til den enkelte seksjonseier fra Haugesund kommune
- Innboforsikring

06.06.2017

Bo på solsiden av Førresfjorden